



# 宅建協会山口支部 不動産情報

保存版 2017年12月号 2017.12.9発行

一般社団法人 山口県宅建協会 山口支部 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 山口本部 〒753-0046 山口市本町1丁目3-8 TEL083-923-3290

【広告物件・広告会員について】  
■本広告には以下の記載以外の表示を省略しております。詳細は掲載広告会員へお尋ね下さい。【所在地】物件所在地・価格・土地面積・地目・用途地域【取引態様】物件所在地・価格・土地面積・建物面積・築年数  
■広告物件中、以下の場合は特記する場合があります。ご了承下さい。【取引態様】売主は(自)、代理は(代)、仲介は(仲)【その他】敷金は(敷)、礼金は(礼)、共益費は(共)、建て直しは(建)、管理費は(管)、修繕費は(修)、プロパンガスは(PG)、専有面積は(専)、管理費は(管)、修繕費は(修)、保証料は(保)、駐車場代金は(車)【取引態様】(特)【取引態様】(特)  
■広告の有効期間は発行日より1ヶ月とします。

**中古一戸建 仁保中郷 価格900万円**

**オススメ物件**

**7LDK**

●所在地/山口市仁保中郷 562番地3  
●土地面積/403.11㎡  
●建物面積/168.91㎡  
●構造/木質プレハブ造2階建  
●築年/昭和59年  
●設備/上下水道・中国電力プロパンガス  
●取引態様/仲介

成泰不動産(株) 宅地建物取引業免許 山口県知事(10)第1635号 山口市小郡下郷 323-16 ☎083-972-2255

**中古住宅 朝倉町 4LDK 1,380万円**

**現地**

●所在地/山口市朝倉町 ■土地面積/201.90㎡(61.10坪)  
■建物面積/100.62㎡(31.05坪) ■構造/木造セメント瓦葺2階建  
■築年月/平成11年12月 ■交通/総合合宿バス停980m  
■設備/公共上下水道・オール電化(都市ガス引込み可)  
■校区/瀬田小・瀬田中 ■取引態様/仲介

**売土地 吉敷上東3丁目 1,350万円**

**現地**

●所在地/山口市吉敷上東3丁目 ■交通/吉敷バス停590m  
■土地面積/461.51㎡(139坪) ■地目/宅地・雑種地  
■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80%  
■設備/公共上下水道・LPガス ■校区/長峰小・瀬田中 ■取引態様/仲介

**売土地 赤妻町 1,550万円**

**現地**

●所在地/山口市赤妻町 ■交通/稲葉団地入口バス停710m  
■土地面積/351.49㎡(94㎡)(134.76坪) ■地目/宅地・山林  
■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80%  
■設備/公共上下水道・都市ガス ■校区/瀬田小・瀬田中  
■取引態様/仲介 ■備考:古有な建物解体済

山口県知事(11)第1258号 宅建協会山口支部会員 山陽土地株式会社 山口市神田町 11番37号 ☎083-925-6555 http://www.c-able.ne.jp/~s9256555/

**中古マンション 山口市小郡栄町 2,750万円**

**サンパーク新山ログラッセ**

●所在地/山口市小郡栄町  
●専有面積/80.65㎡(24.39坪)  
●バルコニー面積/18.50㎡(5.59坪)  
●構造/RC造12階建11階部分  
●築年月/2015年1月築  
●校区/小郡南小・小郡中  
●管理費/10,500円/月  
●修繕積立金/5,700円/月  
●駐車場代/7,500円/月  
●取引態様/仲介

**中古一戸建 山口市阿東徳佐中 2,500万円**

**徳佐の古民家です**

●所在地/山口市阿東徳佐中  
●土地面積/561.98㎡(169.99坪)  
●建物面積/159.66㎡(48.29坪)  
●構造/木造草葺平屋建  
●築年月/不明  
●設備/中国電力・公営水道 浄化槽・プロパンガス  
●校区/徳佐小・阿東東中  
●取引態様/仲介

**2DK アパート 小郡新町一丁目 45,000円**

●共[駐]2台込(縦列) [敷]2[礼]0  
[仲]1+消費税  
■設備/ガス給湯・水洗・シャワー・エアコン  
CATV(1,500円/月)・区費(600円/月) ■取引態様/仲介

**3DK アパート 小郡山手下 42,700円**

●共[駐]2台込 [敷]3[礼]0  
[仲]1+消費税  
■設備/ガス給湯・水洗・シャワー・CATV(1,500円/月)  
■取引態様/仲介

**3DK アパート 小郡新町 60,000円**

●共[駐]1台込(2台目3,500円)  
[敷]3[礼]0 [仲]1+消費税  
■設備/ガス給湯・水洗・シャワー・CATV  
■取引態様/仲介

**4LDK アパート 小郡大江町 70,000円**

●共[駐]1台込 [敷]3 [礼]1  
[仲]1+消費税  
■設備/ガス給湯・CATV・シャワー・洗濯機・シャワー・ドレッサー・ウォッシュレット  
エアコン2台・浴室乾燥機 ■取引態様/仲介

物件多数!!ホームページリニューアルしました!! 小郡不動産 検索・または http://www.ogori-f.com/ 宅地建物取引業/山口県知事免許(9)1834号 株式会社 小郡不動産 TEL.083-973-4555 〒754-0002 山口市小郡下郷750番地 FAX083-973-3518 【広告有効期限H29.12月末日】

**オープンハウス開催 12月9日(土)10日(日) 13:00~17:30**

**新築一戸建がこの価格! 1,798万円(税込)**

**HouseDo** **ハウスドゥ! 山口平川店 株式会社田村ビルズ**

●所在地/山口市大内氷上 ●交通/防長交通氷上橋バス停徒歩8分 ●校区/大内小・大内中 ●築年月/平成29年11月 ●土地面積/213.51㎡(64.55坪) ●建物面積/105.98㎡(32.05坪) ●構造/4LDK ●構造/木造サイディング貼スレート葺2階建  
●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●設備/上下水道・下水道・プロパンガス(個別)・暖房・電気 ●建築確認番号/第H28SHC117012号 ●取引態様/仲介

ボーナス 月々 49,714円 35年ローン・金利0.875%(変動金利)

0120-927-742 〒753-0851 山口市平川400-1 TEL:083-921-6515 FAX:083-921-6516 【定休日】第2、第4火曜日、毎週水曜日 【広告有効期限】平成29年12月末日 ★掲載以外にも多数物件がございます!

山口県全域・福岡県・佐賀県・大分県の毎週発行部数 累計 1,000,000部