

# 宅建協会山口支部 不動産情報

保存版 2018年10月号 2018.10.13発行

一般社団法人 山口県宅建協会 山口支部  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 山口本部  
 〒753-0046 山口市本町1丁目3-8 TEL083-923-3290

【広告物件・広告会員について】  
 ■本広告は以下の記載以外の表示を省略しております。詳細は直接広告会員へお尋ね下さい。  
 【売地】取引態様・物件所在地・価格・土地面積・地目・用途地域  
 【売買】取引態様・物件所在地・価格・土地面積・建物面積・建築年数  
 ■本広告物件中、以下の略号は使用しております。ご了承下さい。【取引態様】売主は(売)、代理は(代)、仲介は(仲)【その他】敷金は(敷)、礼金は(礼)、共益費は(共)、建ぺい率は(建)、容積率は(容)、都市ガスは(都G)、プロパンガスは(LPG)、専有面積は(専)、管理費は(管)、修繕積立金は(修)、駐車場代金は(駐)  
 ■広告の有効期間は発行日より1ヶ月とします。

**朝倉町** 生活保護受給者も対応  
**[3DK] 貸家**  
 家賃 **45,000円**  
 家賃1ヶ月フリーレント  
 初回保証料サービス  
 11月下旬入居可  
 ペット可  
 車庫あり  
 車庫賃 固定費0円  
 ■仲介手数料/1ヶ月+税  
 ■駐車場/2台分  
 ■共益費/込  
 ■交通/下道バス徒歩5分  
 ■設備/上下水道・CATV・エアコン  
 倉庫・都市ガス

**下小鯖** 生活保護受給者も対応  
**[2DK] 貸家**  
 家賃 **45,000円**  
 家賃1ヶ月フリーレント  
 初回保証料サービス  
 ペット可  
 車庫あり  
 車庫賃 固定費0円  
 ■仲介手数料/1ヶ月+税  
 ■駐車場/2台分  
 ■共益費/込  
 ■交通/下道バス徒歩3分  
 ■設備/上下水道・CATV・エアコン  
 TVアンテナ・プロパンガス

**朝田** 生活保護受給者も対応  
**[2DK] 貸家**  
 家賃 **45,000円**  
 内外装リフォーム済  
 ペット可  
 車庫あり  
 車庫賃 固定費0円  
 ■仲介手数料/1ヶ月+税  
 ■駐車場/2台分  
 ■共益費/込  
 ■交通/下道バス徒歩5分  
 ■設備/上下水道・CATV・エアコン  
 TVアンテナ・プロパンガス

**錦町** 生活保護受給者も対応  
**[3DK] メソネット**  
 家賃 **37,000円**  
 初回保証料サービス  
 ペット可  
 車庫あり  
 車庫賃 固定費0円  
 ■仲介手数料/1ヶ月+税  
 ■駐車場/2台分  
 ■共益費/3,000円  
 ■交通/下道バス徒歩5分  
 ■設備/上下水道・CATV・エアコン・都市ガス・大型倉庫

**東山2丁目** 生活保護受給者も対応  
**[2DK] 長屋**  
 家賃 **40,000円**  
 古民家風  
 ■仲介手数料/1ヶ月+税  
 ■駐車場/1台分  
 ■共益費/込  
 ■交通/下道バス徒歩5分  
 ■設備/上下水道・CATV・エアコン・都市ガス

**宮野上**  
**[4SDK] 貸家**  
 家賃 **73,000円**  
 駐車5台以上可  
 ペット可  
 車庫あり  
 車庫賃 固定費0円  
 ■仲介手数料/1ヶ月+税  
 ■駐車場/5台分  
 ■共益費/5,500円(水電代とCATV利用料含む)  
 ■交通/下道バス徒歩5分  
 ■設備/上下水道・CATV・TVアンテナ  
 3D印刷キッチン・食洗機・ウォシュレット・ペアガラス・大型倉庫

**賃貸 楠木町**  
**3DK**  
**60,000円**  
 共10 [駐]1台込(2台目2,000円)  
 [敷]2 [礼]1 [仲]1.08  
 【設備】上下水道・都市ガス・ガス給湯器・CATV・ウォシュレット

**賃貸 熊野町**  
**3DK**  
**60,000円**  
 共10 [駐]1台込(2台目2,000円)  
 [敷]2 [礼]1 [仲]1.08  
 【設備】上下水道・都市ガス・ガス給湯器・CATV・ウォシュレット

**賃貸 神田町**  
**3LDK**  
**60,000円**  
 共10 [駐]1台込(2台目4,000円)  
 [敷]2 [礼]1 [仲]1.08  
 【設備】上下水道・都市ガス・ガス給湯器・CATV

**賃貸 大内千坊5丁目**  
**3LDK**  
**65,000円**  
 共10 [駐]2台込 [敷]2 [礼]1  
 [仲]1.08  
 【設備】上下水道・都市ガス・ガス給湯器・エアコン・CATV

**賃貸 大内御堀**  
**3DK・一戸建**  
**40,000円**  
 共10 [駐]敷地内  
 [敷]2 [礼]1 [仲]1.08  
 【設備】上下水道・浄化槽・石油温水器・ガス給湯器

**賃貸 大内千坊5丁目**  
**3LDK・一戸建**  
**86,000円**  
 共10 [駐]敷地内3台可  
 [敷]2 [礼]1 [仲]1.08  
 【設備】上下水道・都市ガス・浄化槽・ガス給湯器・CATV  
 エアコン(1台)・ウォシュレット

山口県宅建協会会員 山口県知事免許(2)第3301号  
**クリーンエステート(株)** ☎083-902-3570 クリーンエステート 検索

山口県知事(11)第1258号 宅建協会山口支部会員  
**山陽土地株式会社** ☎083-925-6555  
<http://www.c-able.ne.jp/~s9256555/>

**中古戸建 山口市 小郡金堀町 4LDK**  
 価格 **1,298万円** (税込)  
 月々 **36,490円**  
 借入1,298万円の場合 ボーナス0円  
 ■交通/全道のびのびパーク前/バス徒歩2分  
 ■土地面積/259.33㎡  
 ■建物面積/106.85㎡  
 ■構造/木造セメント瓦葺2階建  
 ■築年月/S53年3月・S61年8月  
 ■駐車/2~3台可  
 ■設備/公営水道・公共下水・プロパンガス  
 ■取引態様/売主

**中古戸建 山口市 江崎 5LDK**  
 価格 **1,498万円** (税込)  
 月々 **42,120円**  
 借入1,498万円の場合 ボーナス0円  
 ■交通/幸の橋/バス徒歩6分  
 ■土地面積/210.14㎡ 建物面積/113.31㎡  
 ■構造/鉄筋コンクリート造2階建  
 ■築年月/H元年1月 ■駐車/4~5台可  
 ■設備/公営水道・集中浄化槽・プロパンガス  
 ■取引態様/売主

**中古戸建 山口市 秋穂東 4LDK**  
 価格 **1,400万円**  
 月々 **39,360円**  
 借入1,400万円の場合 ボーナス0円  
 ■交通/大湯小前/バス徒歩2分  
 ■土地面積/287.6㎡ 建物面積/126.76㎡  
 ■構造/木造セメント瓦葺2階建  
 ■築年月/H10年6月 ■駐車/2~4台可  
 ■設備/公営水道・公共下水(農業集落排水)・オール電化  
 ■取引態様/仲介

**中古戸建 山口市 香山町 4LDK +2S(納戸)**  
 価格 **3,480万円**  
 築浅メーカーの家  
 太陽光発電あり  
 ■交通/香山公園五重塔前/バス徒歩3分  
 ■土地面積/227.55㎡  
 ■建物面積/113.74㎡  
 ■構造/木造瓦葺2階建  
 ■築年月/H26年1月  
 ■駐車/3~4台可  
 ■設備/公営水道・公共下水・オール電化  
 ■取引態様/仲介

**中古戸建 マンション**  
**買取り強化中!**  
 スピード買取中 査定無料 秘密厳守  
**無料相談実施中!**

※記載のお支払い額は地方銀行の住宅ローン、3年固定金利1.15%(平成30年10月1日現在)、35年返済の参考例です。金利適用には条件がございます。4年以降の金利は変動する場合がございます。※申込み本人のご収入・申込時年齢によって異なりますのでお気軽に担当にお問合せ下さい。  
**株式会社 東武住販山口店** 〒753-0074 ☎083-933-1006  
 山口市中央三丁目2-5 [土・日・祭日営業] [休休日・水曜日] [広告有効期限:平成30年10月未迄]

山口県全域・福岡県の毎週発行部数 累計 **780,000部**