



# 宅建協会 山口支部 不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会山口支部  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 山口本部  
 〒753-0046 山口市本町1丁目3-8 TEL083-923-3290  
 中国地区不動産公正取引協議会加盟

**中古 マンション 中市町 3LDK**

**2,200万円**

☆**山口市中央商店街に隣接!!**

- 専有面積/67.55㎡(20.4坪)
- 構造/鉄筋コンクリート造13階建ての7階部分
- 築年月/2015年11月●設備/上下水道・都市ガス
- 管理費/8,500円/月●修繕積立金/15,130円/月
- 駐車場/有(別途使用料要)●CATV/1,296円/月
- 校区/白石小・中
- 交通/防長交通 米屋町/バス停 徒歩3分
- 取引態様/仲介

山口県知事免許(1)第003659号

株式会社 **ノゾミ** 山口市富田原町4-49  
 FAX083-920-6011  
**Tel.083-902-2531**

**分譲地 ウィンガーデン桜島**

【区画図】 **【現地案内図】**

**【価格表】**

	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	価格(円)
3号地	216.69	65.54	100,400	<b>6,580,000</b>
6号地	293.97	88.92	77,400	<b>6,880,000</b>

●所在地/山口市桜島6丁目  
 ●地目/宅地  
 ●開発許可番号/指令開第84号  
 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域  
 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%  
 ●設備/公共下水、公共上水道、中国電力  
 ●校区/宮野小学校・宮野中学校  
 ●取引態様/売主

●公共下水負担金として土地購入面積の㎡×360円必要になります。(土地代決済時)  
 ●⑥号地内に電柱、支線有り。

山口県知事免許(8)第2134号 山口市富田原町5番24号  
**石崎サンリース** ☎083-932-1280  
 FAX083-932-1322

【広告物件・広告会員について】

●本広告は以下の記載以外の表示を省略しております。詳細は直接広告会員へお尋ね下さい。所属団体/山口県宅建協会山口支部。

[売地] 取引態様・物件所在地・価格・土地面積・地目・用途地域  
 [売家] 取引態様・物件所在地・価格・土地面積・建物面積・建築年数

●本広告物件中、以下の略号は使用することがあります。ご了承下さい。  
 [取引態様] 売主は(売)、代理は(代)、仲介は(仲) [その他] 敷金は(敷)、礼金は(礼)、共益費は(共)、間取りは(間)、建ぺい率は(建)、容積率は(容)、都市ガスは(都G)、プロパンガスは(LPG)、専有面積(専)、管理費は(管)、修繕積立金は(修)、駐車場代金は(駐)、権利金は(権)

●広告の有効期限は発行日より1ヵ月とします。

<http://www.sunday-saikyo.com>

サンデー西京 検索

**中古住宅 徳地 350万円**

5DK

☆**大規模修繕済**  
 ☆**車庫2台付**  
 ☆**太陽光発電**  
 ☆**オール電化**  
 ☆**インターネット**  
 ☆**バス・トイレ**  
 ☆**2LDKに隣接の分譲地**

- 土地/629.85㎡(190.52坪)
- 建物/94.90㎡(28.70坪)
- 構造/木造瓦葺平家建 ●築年月/不詳
- 設備/井戸水・汲取り・LPGガス ●交通/バス/徒歩約3分
- 取引態様/仲介

**中古住宅 大内矢田南 1,500万円**

2LDK

☆**太陽光発電**  
 ☆**オール電化**  
 ☆**インターネット**  
 ☆**バス・トイレ**  
 ☆**2LDKに隣接の分譲地**

- 土地/222.45㎡(67.29坪)
- 建物/99.38㎡(30.05坪)
- 構造/木造スレート葺2階建 ●築年月/平成15年10月
- 設備/上下水道・電気 ●交通/光円寺前/バス徒歩約5分
- 取引態様/仲介

**売土地 下小鯖 200万円**

土地面積 323㎡(97.70坪)

- 所在地/山口市下小鯖
- 地目/原野 ●設備/電気・上水道
- 建ぺい率/60% ●容積率/100%
- 用途地域/無指定
- 交通/鯖地/バス徒歩約6分
- 取引態様/仲介

**中古住宅 鑄銭司 350万円**

3DK

☆**大規模修繕済**  
 ☆**車庫2台付**  
 ☆**太陽光発電**  
 ☆**オール電化**  
 ☆**インターネット**  
 ☆**バス・トイレ**  
 ☆**2LDKに隣接の分譲地**

**中古住宅 下小鯖 1,290万円**

5DK

☆**大規模修繕済**  
 ☆**車庫2台付**  
 ☆**太陽光発電**  
 ☆**オール電化**  
 ☆**インターネット**  
 ☆**バス・トイレ**  
 ☆**2LDKに隣接の分譲地**

**売土地 佐山 150万円** ☆古家付現状渡し

土地面積 1,475.14㎡(446.22坪)

- 所在地/山口市阿知須
- 地目/宅地・山林 ●設備/電気・上水道
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%

タカラ不動産 検索 otakara.jp 検索 不動産のことならお気軽にお尋ねください

**賃貸倉庫 矢原 15,000円**

☆**貸倉庫**  
 ☆**矢原駅徒歩10分**

[共]込  
 [駐]要確認  
 [敷]0[礼]0[仲]1.1

●設備/上下水道  
 物置棚・電話回線  
 ●校区/大蔵小・瀧南中

**賃貸アパート 矢原 50,000円** ☆日当たり良好

☆**洗面台、エアコン**  
 ☆**ウォシュレット新品**  
 ☆**床も張替ました**

[共]込  
 [駐]2台込  
 [敷]2[礼]0[仲]1.1

●設備/上下水道・給湯  
 ☆**ウォシュレット・照明**  
 エアコン・CATV  
 ●校区/大蔵小・瀧南中

**賃貸アパート 宝町 32,000円**

☆**立地良好**  
 ☆**日当たり良好**

[町内会費]400円  
 [駐]2台自2,000円  
 [敷]2[礼]0  
 [仲]1.1

**賃貸アパート 矢原 65,000円**

☆**インターネット無料** ☆**角部屋**  
 ☆**玄関前にも専用スペース**

[共]2,000円  
 [駐]2台自2,000円  
 [敷]2[礼]0[仲]1.1

●設備/上下水道・給湯・エアコン  
 ☆**バス・トイレ**