

中古住宅 宮野下

●土地 232.47㎡(70.32坪)
●建物 107.67㎡(32.55坪) ●建物キレイです!
●価格/1,500万円 ●間取り/4DK ●仲介
●構造/鉄骨コンクリート造2階建
●築年/2台可 ●築年/昭和60年築
●設備/中国電力、市水道、公共下水



売土地 赤妻町

●土地 272.51㎡ (82.51坪)
●価格/1,250万円 ●仲介
●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居住宅
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●設備/中国電力、市水道、都市ガス、公共下水



中古住宅 吉敷上東

●土地 314.08㎡(95坪)
●建物 190.81㎡(57.22坪)
●価格/777万円 ●間取り/6K ●仲介
●構造/木造セキ工5階2階建 ●駐車/2台可
●築年/昭和43年築(昭和5年、52年建築)
●設備/中国電力、市水道、都市ガス、公共下水



中古住宅 大内御堀

●土地 267.97㎡(81.06坪)
●建物 86.55㎡(26.8坪)
●価格/490万円 ●間取り/7DK ●仲介
●構造/コンクリート造7階建て5層平屋建
●築年/昭和46年築 ●地区/大内御堀
●設備/市水道、都市ガス、公共下水



売土地 秋穂東

●土地 267.76㎡ (80.99坪)
●価格/250万円 ●仲介
●設備/市水道、プロパンガス、合併浄化槽



中古マンション オークランド山口中央 山口中央4丁目

●専有面積 85.32㎡ ●間取り/4LDK
●価格/1,500万円 ●仲介
●構造/SBC(鉄骨鉄筋コンクリート)12階建
●築年/平成7年8月築 ●築少/12階建
●設備/中国電力、上下水道 ●仲介の板上市場



山口県知事(9)第2545号 山口県宅建協会会員
 (株) Kiyora **きらら** ☎083-941-2299
 ☎090-7120-2299

山口市大塚交差点南4丁目4番30号 ※その他情報は
<http://kiyora.com/> 土・日・夜営業

宅建協会 不動産情報 山口支部

一般社団法人 山口県宅建協会山口支部
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 山口本部
 〒753-0046 山口市本町1丁目3-8 TEL083-923-3290
 中国地区不動産公正取引協議会加盟

【広告物件・広告会員について】
 ●本広告は以下の記載以外の表示を省略しております。
 詳細は直接広告会員へお尋ね下さい。
 所属団体/山口県宅建協会山口支部。
 「売地」取引態様・物件所在地・価格・土地面積・地目・用途地域「売家」取引態様・物件所在地・価格・土地面積・建物面積・建築年数
 本広告物件中、以下の番号は使用する場合があります。ご了承ください。
 【取引態様】売主は(売)、間取りは(間)、建ぺい率は(建)、容積率は(容)、都市ガスは(ガ)、プロパンガスは(LPG)、専有面積(専)、管理費は(管)、修繕積立金は(修)、駐車場代金は(駐)、権利金は(権)
 ●広告の有効期限は発行日より1か月とします。

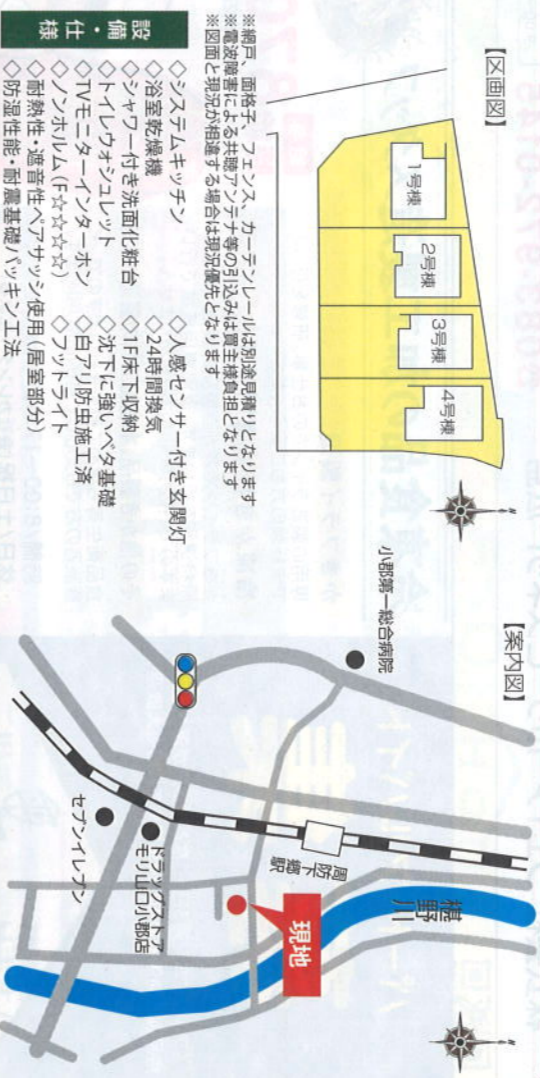
<http://www.sunday-saikyo.com> サンデー西京 検索

新規分譲住宅 山口市小郡下郷

【価格表】(土地+建物+外構+消費税)

土地面積	建物面積	価格
1号棟 181.21㎡	108.54㎡	27,880,000円
2号棟 164.96㎡	108.54㎡	26,880,000円
3号棟 159.44㎡	105.29㎡	25,880,000円
4号棟 183.11㎡	108.00㎡	26,880,000円

●所在地/山口市小郡下郷2864番の一部 ●交通/JR山口線「周防下郷駅」徒歩10分
 ●土地権利/所有権 ●都市計画/非線引き ●用途地域/第一種住居地域
 ●防火指定/なし(建築法22条指定区域) ●地目/宅地 ●現況/宅地
 ●建ぺい率/1号棟:70%(用地緩和) 2~4号棟:60% ●容積率/200%
 ●接道状況/南側5m 西側5.89m ●構造/木造アールシステム2階建
 ●学区/小・中 ●設備/市水道、都市ガス、公共下水
 ●完成予定/令和4年7月予定 ●引渡し予定/令和4年7月予定
 ●取引態様/仲介



山口県知事(9)1913号 山口市陶1167番地1
 (株) **リンケン不動産** ☎083-973-5500
 Email: fudousan@linken-ico.jp
 H: <http://linken-fudousan.co.jp/>

電話またはメールにてお気軽にお問い合わせください。
 HPからもお問い合わせいただけます。 定休日:日・祝
 (担当) 松永:090-2801-9115

投資 三和町 190万円

☆築年時表裏利回り21.4%
 ●土地/165.52㎡ (49.87坪)
 ●建物/72.88㎡ (22.22坪)
 ●築年/平成25年4月
 ●構造/RC造2階建
 ●設備/市水道、公共下水
 ●交通/プロパンガス、コンビニ

投資 仁保 430万円

☆表裏利回り16.1%
 ●土地/164.85㎡(49.87坪)
 ●建物/92.98㎡(28.13坪)
 ●築年/平成28年8月
 ●構造/RC造2階建
 ●設備/市水道、公共下水
 ●交通/プロパンガス、コンビニ

投資 赤妻町 1,600万円

☆築年時表裏利回り13.5%
 ●土地/1,390.0㎡(417.47坪)
 ●建物/67.95㎡(20.81坪)
 ●築年/平成28年10月
 ●構造/RC造2階建
 ●設備/市水道、公共下水
 ●交通/プロパンガス、コンビニ

投資 桶木町 7,900万円

☆築年時表裏利回り13.5%
 ●土地/1,390.0㎡(417.47坪)
 ●建物/67.95㎡(20.81坪)
 ●築年/平成28年10月
 ●構造/RC造2階建
 ●設備/市水道、公共下水
 ●交通/プロパンガス、コンビニ

移転のお知らせ

弊防長宅建は、下記に移転いたしました。
 これを機に、従業員一同気持ちを新たに、お客様の信頼にお応えできるよう倍旧の努力をしております。
 不動産の売買・賃貸・管理は任せ下さい。6名の専門家(宅建士)がご相談を承ります。
 今後とも一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

〈新住所〉〒753-0023 山口市三の宮二丁目1-1
 〈連絡先〉電話番号: 083-922-7210(従来通り)
 FAX番号: 083-922-7710(従来通り)
 Mail: boucyou@shattle.jp



防長宅建 検索

山口県宅建協会会員 山口県知事免許(1)第1634号
 (株) **防長宅建** ☎083-922-7210 mail: boucyou@shattle.jp

投資物件(オーナーチェンジ)

投資 大内御堀3丁目 1,880万円

☆築年時表裏利回り11%
 ●土地/266.63㎡(77.63坪)
 ●建物/211.72㎡(64.05坪)
 ●築年/平成28年12月
 ●構造/RC造2階建
 ●設備/市水道、公共下水
 ●交通/プロパンガス、コンビニ

投資 平井 4,500万円

☆築年時表裏利回り12.4%
 ●土地/628.66㎡(190.17坪)
 ●建物/372.92㎡(112.81坪)
 ●築年/平成28年12月
 ●構造/RC造2階建
 ●設備/市水道、公共下水
 ●交通/プロパンガス、コンビニ

投資 桶木町 7,900万円

☆築年時表裏利回り13.5%
 ●土地/1,390.0㎡(417.47坪)
 ●建物/67.95㎡(20.81坪)
 ●築年/平成28年10月
 ●構造/RC造2階建
 ●設備/市水道、公共下水
 ●交通/プロパンガス、コンビニ