



宅建協会 山口支部 不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会山口支部
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 山口本部
 〒753-0046 山口市本町1丁目3-8 TEL083-923-3290
 中国地区不動産公正取引協議会加盟

【広告物件・広告会員について】

- 本広告は以下の記載以外の表示を省略しております。詳細は直接広告会員へお尋ね下さい。所属団体/山口県宅建協会山口支部。
- 【売地】取引態様・物件所在地・価格・土地面積・地目・用途地域【売家】取引態様・物件所在地・価格・土地面積・建物面積・建築年数
- 本広告物件中、以下の略号は使用場合があります。ご了承下さい。
- 【取引態様】売主は(売)、代理は(代)、仲介は(仲)【その他】敷金は(敷)、礼金は(礼)、共益費は(共)、間取りは(間)、建ぺい率は(建)、容積率は(容)、都市ガスは(都G)、プロパンガスは(LPG)、専有面積(専)、管理費は(管)、修繕積立金は(修)、駐車場代金は(駐)、権利金は(権)
- 広告の有効期限は発行日より1ヵ月とします。

<http://www.sunday-saikyo.com>

サンデー西京 検索

売土地 大内中央1丁目

面積(坪)	金額(円)
1 73.92	9,979,000
2 64.54	8,714,000
3	ご成約

7月末完成予定

- 所在地/山口市大内中央1丁目
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- 容積率/60%
- 設備/上下水道・公共下水 都市ガス・中国電力
- 校区/大内南小学校・大内中学校
- 取引態様/売主
- ※下水道負担金 360円/㎡ ※下水は山口市が引き予定です。

売土地 大内矢田北3丁目

面積(坪)	金額(円)
1 63.43	7,800,000
2 62.5	商談中 500,000
3 63.26	6,800,000
4 62.36	7,500,000

- 所在地/山口市大内矢田北3丁目
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/上下水道・公共下水・中国電力・都市ガス
- 校区/大内小・大内中
- 取引態様/媒介
- ※下水は山口市が引きます。

タカラ不動産 検索 otakara.jp 検索 不動産のことならお気軽にお尋ねください

売土地 穂積町 520万円

坪単価 97,670円

土地面積 176.00㎡ (53.24坪)

- 所在地/山口市穂積町35番2
- 地目/山林・雑種地
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/上下水道(買主にて引き込み要)
- 校区/大内小・大内中
- 取引態様/媒介

売土地 朝田 800万円

坪単価12.36万円

土地面積 214.04㎡ (64.74坪)

JR大内駅まで約650m

- 所在地/山口市朝田441
- 地目/宅地
- 用途地域/無指定
- 建ぺい率/60%
- 容積率/100%
- 設備/都市ガス・上下水道
- 校区/大内小・大内中
- 交通/JR大内駅徒歩8分
- 取引態様/媒介

賃貸アパート 黄金町 35,000円

3DK

【共】2【駐】1台込
【敷】2【礼】0【仲】1.1

- 構造/木造2階建
- 設備/都市ガス 上下水道 水洗 エアコン シャワー付き風呂
- 校区/白石小・白石中
- 取引態様/仲介

賃貸アパート 富田原町 25,000円

1K

☆隣当たり良好
☆湯田温泉駅近いです
【共】3,000円【駐】1台込
【敷】1【礼】0【仲】1.1

- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 設備/都市ガス・上下水道 水洗 給湯 エアコン 温水洗浄便座 CATV(ネット対応)
- 校区/大内小・大内中
- 取引態様/仲介

山口県知事(第2584号) 山口県宅建協会 事務所 山口市本町4-31 TEL083-928-3331
 (有)タカラ不動産 山口市吉敷佐畑1-2-34 <http://otakara.jp>

分譲地 平井 好評分譲中

【区画図】 **【案内図】**

- 所在地/山口市平井
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- 容積率/60%
- 設備/上下水道・中国電力・都市ガス
- 取引態様/売主
- 手数料/なし
- 下水道受益者負担金 360円/㎡
- 開発許可番号/開第164号 令和4年3月25日

※一部都市計画道路予定地あり
 ※電柱の位置は売主の決めた位置に従っていただきます。

面積	価格(円)	面積	価格(円)
1号地 208.34㎡	8,600,000	11号地 210.66㎡	8,700,000
2号地 250.44㎡	10,300,000	12号地	済
3号地 222.00㎡	商談中 8,300,000	13号地 218.84㎡	8,800,000
4号地 224.19㎡	8,100,000	14号地 221.56㎡	8,600,000
5号地 240.19㎡	9,100,000	15号地 222.00㎡	商談中 8,400,000
6号地 181.00㎡	商談中 7,000,000	16号地 221.55㎡	8,400,000
7号地 287.93㎡	9,600,000	17号地 221.56㎡	8,400,000
8号地 213.17㎡	8,900,000	18号地 221.55㎡	8,400,000
9号地 211.83㎡	8,700,000	19号地 221.54㎡	8,400,000
10号地 215.99㎡	8,700,000	20号地 231.08㎡	8,400,000

お問い合わせは 成泰不動産(株) 山口市小郡下郷323-16 ☎083-972-2255

賃貸アパート 楠木町 54,000円

☆H22フルリフォーム

【共】2【駐】2台自3,000円
【敷】2【礼】0【仲】1.1

【設備】給湯・都市ガスシステムキッチン
TVドアホン・シャワーブース
エアコン・CATV(ネット対応)

【備考】ペット(犬猫)可
家賃57,000円 敷金3ヶ月

賃貸アパート 上宇野台 48,000円

☆メゾネットタイプ
☆日赤病院180m

【共】2【駐】2台自3,000円(近隣)
【敷】2【礼】0【仲】1.1

【設備】給湯・プロパンガス
独立洗面台・エアコン
CATV専用庭

賃貸アパート 黒川 43,000円

☆フリーレント1ヶ月
☆屋外倉庫付

【共】2【駐】2台込(縦列)
【敷】2【礼】0【仲】1.1

【設備】給湯・都市ガス
エアコン(2台)
独立洗面台
シャワー・トイレ
対面カウンターキッチン
CATV(ネット対応)

【備考】ペット(犬猫)可 敷金3ヶ月

賃貸戸建 木町 43,000円

☆仲介料0円

【共】2【駐】2台可
【敷】2【礼】0【仲】0

【設備】給湯・プロパンガス
エアコン
CATV(入居者負担)

【備考】ペット(犬猫)可
家賃45,000円 敷金3ヶ月

賃貸戸建 大内矢田南 60,000円

☆スーパーまで800m
生活便利

【共】2【駐】2台可
【敷】2【礼】0【仲】1.1

【設備】給湯・都市ガス
エアコン3台
CATV(入居者負担)

賃貸戸建 赤妻町 107,000円

☆オール電化
☆カーポート付

【共】2【駐】2台可
【敷】2【礼】1【仲】1.1

【設備】給湯・シャワーブース
シャワー・トイレ・TVドアホン
エアコン・CATV(入居者負担)

【備考】ペット(犬猫)可 敷金3ヶ月

仲介 山口県宅建協会会員 山口県知事(第11)第1634号 (株)防長宅建 ☎083-922-7210 山口市三の宮2-1-1 mail:boucyou@shattle.jp

移転のお知らせ

(株)防長宅建は、下記に移転いたしました。
 これを機に、従業員一同気持ちを新たに、お客様の信頼にお応えできるよう倍の努力をしております。
 不動産の売買・賃貸・管理はお任せ下さい。6名の専門家がご相談を承ります。
 今後とも一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

【新住所】〒753-0023 山口市三の宮二丁目1-1
 (連絡先) 電話番号: 083-922-7210(従来通り)
 FAX番号: 083-922-7710(従来通り)
 Mail: boucyou@shattle.jp(従来通り)

防長宅建 検索