



# 宅建協会 山口支部 不動産情報

## 第3回 たっけん結婚応援団 coupling party

### CHECK!! カップリングパーティー

2022年 **11/13日** 14:00~17:30  
※受付開始 13:00  
KKR山口あさくら 山口市神田町2-18

募集/男女各20名  
2022年 10/16  
対象/25歳~45歳の男女  
資格/社会人の方で独身者、  
男性の方はジャケット着用

参加費  
男性 4,000円  
女性 2,000円

山口県は  
このイベントを  
応援しています!

主催/公益社団法人 山口県宅建業協会 山口県登録団体「やまぐち結婚応援団」団員No.109  
お問い合わせ 事務局から連絡する場合は、原則「メール」でおこないます。返信できるような設定をお願いします。



一般社団法人 山口県宅建協会 山口支部  
〒753-0046 山口市本町1丁目3-8 TEL 083-923-3290

\*参加ご希望の方は右記QRから  
メールでお申し込みください!  
QR→[メール作成画面はこちら]  
をクリック!



一般社団法人 山口県宅建協会山口支部  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 山口本部  
〒753-0046 山口市本町1丁目3-8 TEL083-923-3290  
中国地区不動産公正取引協議会加盟

【広告物件・広告会員について】  
●本広告は以下の記載以外の表示を省略しております。  
詳細は直接広告会員へお尋ね下さい。  
所属団体/山口県宅建協会山口支部。  
[売地]取引態様・物件所在地・価格・土地面積・地目・用途地域  
[売家]取引態様・物件所在地・価格・土地面積・建物面積・建築年数  
●本広告物件中、以下の略号は使用することがあります。  
ご了承ください。  
[取引態様]売主は(売)、代理は(代)、仲介は(仲)[その他]敷金は(敷)、礼金は(礼)、共益費は(共)、間取りは(間)、建ぺい率は(建)、容積率は(容)、都市ガスは(都G)、プロパンガスは(LPG)、専有面積(専)、管理費は(管)、修繕積立金は(修)、駐車場代金は(駐)、権利金は(権)  
●広告の有効期限は発行日より1ヵ月とします。

<http://www.sunday-saikyo.com>

サンデー西京

検索

<p>賃貸 <b>吉敷中東4丁目</b> 45,000円</p> <p>2DK</p> <p>【共】込(前内金)300円/月 【敷】1台込(敷)1[礼]0[仲]1.1 【備】木造2階建 【設備】上下水道・都市ガス ガス給湯 温水洗浄便座 エアコンCATV 【備考】ペット飼育(ネコのみ)は敷金3ヵ月</p>	<p>賃貸 <b>湯田温泉6丁目</b> 40,000円</p> <p>1DK</p> <p>ペット可</p> <p>【共】込(前内金)300円/月 【敷】1台込(敷)1[礼]0[仲]0 【備】鉄骨コンクリート造4階建 【設備】上下水道・都市ガス・ガス給湯・エアコン・照明器具 温水洗浄便座・シャブドレッサー CATV(ネット対応) 【備考】ペット飼育(ネコのみ)は敷金3ヵ月+家賃3,000円UP</p>	<p>賃貸 <b>湯田温泉6丁目</b> 55,000円~58,000円</p> <p>1LDK</p> <p>【共】込(前内金)300円/月 【敷】2[礼]1[仲]1.1 【備】鉄骨コンクリート造3階建 【設備】上下水道・エコキュート・エアコン システムキッチン(HIコンロ)・温水洗浄便座・シャブドレッサー 照明器具・TVモニター付ドアホン・デジタルロックキー・CATV</p>	<p>賃貸 <b>吉敷下東2丁目</b> 45,000円</p> <p>1LDK</p> <p>【共】込(前内金)300円/月 【敷】1台込(敷)1[礼]0[仲]1.1 【備】鉄骨コンクリート造2階建 【設備】上下水道・都市ガス・プロパンガス・ガス給湯 温水洗浄便座・温水乾燥機・乾燥機付浴室・TVモニター・ホン エアコン2基・室内物干し・ヘアラース・照明器具付き CATV(インターネット対応)</p>
<p>賃貸 <b>中央5丁目</b> 70,000円</p> <p>2LDK</p> <p>【共】込(前内金)300円/月 【敷】1台込(敷)1[礼]0[仲]1.1 【備】鉄骨コンクリート造3階建 【設備】上下水道・プロパンガス・HIコンロ エアコン2基・シャブドレッサー TVモニター・ホン・温水洗浄便座 照明器具・CATV</p>	<p>賃貸 <b>白石3丁目</b> 60,000円</p> <p>2LDK</p> <p>【共】込(前内金)300円/月 【敷】2[礼]1[仲]1.1 【備】鉄骨コンクリート造2階建 【設備】上下水道・プロパンガス・エアコン2基 システムキッチン(HIコンロ・ヒーター) TVドアホン・CATV</p>	<p>賃貸 <b>吉敷中東3丁目</b> 50,000円</p> <p>3DK</p> <p>【共】込(前内金)300円/月 【敷】1台込(敷)1[礼]0[仲]1.1 【備】鉄骨コンクリート造3階建 【設備】上下水道・都市ガス・温水洗浄便座・エアコン TVモニター・ホン・CATV(ネット対応) シャブドレッサー・照明器具付</p>	<p>賃貸 <b>葵2丁目</b> (2DK) 43,000円 (3DK) 45,000円</p> <p>【共】込(前内金)300円/月 【敷】1台込(敷)1[礼]0[仲]1.1 【備】鉄骨コンクリート造3階建 【設備】上下水道・都市ガス・ガス給湯 エアコン・温水洗浄便座・CATV(ネット対応) 【備考】ペット飼育の場合は敷金3ヵ月</p>

不動産のエキスパート **株式会社 モリモト** ☎083-924-1551  
山口市吉敷下東1丁目2番1号

山口県宅建協会会員 山口県知事免許(5)第2829号  
FAX083-924-7988  
定休日/日曜・祝日・第2土曜  
営業時間/9:00~17:00  
※現状と異なる場合は現状を優先します。  
**火災保険・賃貸保証加入必須**  
株式会社 モリモト 検索

## 新規分譲地 山口市阿知須沖ノ原

【区画図】  
【価格表】

面積	坪数	坪単価	価格
5号地 308.25㎡	93.24坪	12.5万円	11,655,000円
6号地 317.73㎡	96.11坪	11.5万円	11,052,000円

※駐車場位置、建物配置はイメージです  
※駐車3台可  
※ハザード(津波、高潮、洪水、土砂災害)なし  
※道路から一段高い為、通行人からリビング内が見えません  
※駐車場と建物が分離型の為水捌け良好・眺望よし

【所在地】山口市阿知須字沖ノ原10855-1他 ●交通/JR宇部線「阿知須駅」まで徒歩13分 ●地目/宅地 ●私道負担/なし  
●区画数/5区画 ●接道/6m道路に接する ●区域/山口市都市計画区域(非線引き) ●用途地域/指定なし ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●設備/個別プロパン、公営水道、公共下水 ●学校区/阿知須小、阿知須中 ●引渡し/応相談 ●取引態様/売主

阿知須小学校 約1,000m あじす保育園 約1,000m  
阿知須中学校 約450m サンパークあじす 約1,000m

（一社）山口県宅地建物取引業協会会員 山口県知事(7)第2523号 山口市小郡上郷3552番地  
**山陽鋼機建設(株)** ☎083-972-2362  
取引条件有効期限/令和4年11月30日

## 新規分譲地 山口市荻町

☆新規売出し☆

【区画図】

号地	面積	坪数	価格
1号地	ご成約ありがとうございました		
2号地	ご成約ありがとうございました		
3号地	208.95㎡	63.20坪	11,693,000円
4号地	200.01㎡	60.50坪	11,192,000円
5号地	230.16㎡	69.62坪	12,878,000円

●所在地/山口市荻町1030番地 ●交通/JR山口線「湯田温泉駅」まで徒歩23分 ●地目/宅地  
●私道負担/なし ●区画数/5区画 ●接道/約5m道路に接する ●区域/山口市都市計画区域(非線引き)  
●用途地域/第2種住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/都市ガス、公営水道、公共下水  
●学校区/湯田小、湯田中 ●引渡し/応相談 ●取引態様/仲介

（一社）山口県宅地建物取引業協会会員 山口県知事(9)1913号  
**(株)リンケン不動産** ☎083-973-5500  
山口市陶1167番地1  
E-mail:fudousan@rinken-i.co.jp  
HP:http://rinken-fudousan.co.jp/

## 分譲地 山口市平井

☆道路も拡幅し、ダイレックスまで開通 ☆保育園まで徒歩1分

【区画図】

号地	面積	坪数	坪単価	価格
1号地	228.68㎡	69.17坪	9.8万円	6,800,000円
2号地	ご予約			
3号地	ご成約ありがとうございました			
4号地	240.16㎡	72.64坪	10.7万円	7,770,000円
5号地	ご成約ありがとうございました			
6号地	ご成約ありがとうございました			

●所在地/山口市平井むくげ1105-4他 ●交通/JR山口線「湯田温泉駅」まで徒歩14分 ●地目/宅地  
●私道負担/なし ●区画数//6区画 ●接道/約5m道路に接する ●区域/山口市都市計画区域(非線引き)  
●用途地域/第1種低層住居 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●設備/都市ガス、公営水道、公共下水  
●学校区/平井小、平井中 ●引渡し/応相談 ●取引態様/仲介

電話またはメールにてお気軽にお問い合わせください。  
HPからもお問い合わせいただけます。 定休日:日・祝  
(担当 松永:090-2801-9115)  
取引条件有効期限/令和4年11月30日

ホームページ