



宅建協会 山口支部 不動産情報

売戸建住宅 大内小京都



2,300万円

- 南向き
- 閑静な住宅街
- 駐車場 3台分以上



- 所在地/山口市大内小京都
- 交通/JR山陽線大内駅まで徒歩5分
- 土地/373.02㎡ 建物/137.31㎡
- 構造/木造2階建て 築年月/1999年9月
- 地目/宅地 権利地目/1種低層
- 建ぺい率/50% 容積率/80%
- 設備/トイレ2ヶ所・温水洗浄便座
- シャワー・洗面台・脱衣所・浴室・キッチン・冷蔵庫・洗濯機・エアコン・ガス・床暖房
- 取引態様/仲介

山口県宅建協会会員 宅建業取引業免許 山口県知事(11)第1635号
成泰不動産(株)
山口市小郡下郷323-16 ☎083-972-2255
取引条件有効期限/令和7年12月31日

一般社団法人 山口県宅建協会山口支部
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 山口本部
〒753-0046 山口市本町1丁目3-8
TEL083-923-3290 中国地区不動産公正取引協議会加盟

<https://ubenippo.co.jp/sunday-saikyo/>

サンデー西京 検索

【広告物件-広告会員について】

●本広告は以下の記載以外の表示を省略しております。詳細は直接広告会員へお尋ね下さい。

所属団体/山口県宅建協会山口支部。

[売地]取引態様・物件所在地・価格・土地面積・地目・用途地域

[売家]取引態様・物件所在地・価格・土地面積・建物面積・建築年数

●本広告物件中、以下の略号は使用する場合があります。ご了承下さい。

[取引態様] 売主は(売)、代理は(代)、仲介は(仲)

[その他] 敷金は(敷)、礼金は(礼)、共益費は(共)、間取りは(間)、建ぺい率は(建)、容積率は(容)、都市ガスは(都G)、プロパンガスは(LPG)、

専有面積(専)、管理費は(管)、修繕積立金は(修)、駐車場代金は(駐)、権利金は(権)

●広告の有効期限は発行日より1ヵ月とします。



売土地 吉 敷

1,380万円

☆小学校近く

土地面積
377.10㎡(114坪)

- ◆所在地/山口市吉敷
- ◆交通/吉敷/バス停まで徒歩5分
- ◆地目/宅地
- ◆設備/上下水道
- ◆設備/プロパンガス
- ◆校区/良城小、鴻南中学校
- ◆取引態様/仲介

売土地 大内千坊

710万円

☆陽当たり良好

土地面積
280.98㎡(84.99坪)

- ◆所在地/山口市大内千坊
- ◆交通/姫山団地下バス停まで徒歩2分
- ◆地目/宅地
- ◆設備/上下水道
- ◆設備/都市ガス
- ◆校区/大内南小、大内中学校
- ◆取引態様/仲介

売土地 小 郡 下 郷

☆500m以内にスーパー、病院あり

1,320万円 1,790万円

土地面積
200.01㎡
(60.50坪)

- ◆地目/宅地
- ◆取引態様/売主

土地面積
262.71㎡
(79.46坪)

- ◆地目/田
- ◆取引態様/仲介

- ◆所在地/山口市小郡下郷
- ◆交通/下山手/バス停まで500m
- ◆設備/上下水道・プロパンガス
- ◆校区/小郡小、小郡中学校

美東町内で土地、建物(中古)をお探しの方、物件色々あります。

山口県宅建協会会員 山口県知事免許(3)第3503号

不動産よろず相談所 (株)ライフサポート ☎083-902-6678
山口市矢原956-2 取引条件有効期限/令和7年12月31日

百聞は一見に如かず—お気軽にご見学ください—

要予約

売家 小郡下郷(津中区) 3,200万円(税込)

●加藤歯科東隣 ●2世帯住宅(隣接地)

- 所在地/山口市小郡下郷1124番4・1124番1
- 面積/334.7㎡(101坪)
- 地目/宅地 ●私道負担なし
- 用途地域/第1種住宅地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/都市ガス可能・上下水道
- 学校区/小郡小、中
- 引き渡し/即時
- 交通/小郡第一病院前バス停まで徒歩5分
- 取引態様/仲介



昭和52年新築

昭和61年新築

売家 小郡下郷(大正下区) 330万円(税込)

- 所在地/山口市小郡下郷1324番13
- 土地/101.66㎡(30.75坪) ●建物/66.74㎡(20.18坪)
- 構造/木造瓦葺平家建 ●建築年月/不詳
- 用途地域/商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/400%
- 設備/プロパンガス、上下水道 ●私道負担なし ●引き渡し/即時
- 交通/新山口駅まで徒歩約5分 ●取引態様/仲介 ※車進入不可



山口県知事(12)第1423号

(有)マルナカ地所 ☎083-972-4668
山口市小郡下郷1513番地
広告有効期限/令和7年12月31日